

NR. 3/26.05.2021

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul ANDREI IONUT, având funcția de PRESEDINTE CONSILIU DE ADMINISTRATIE S.C. AQUATERM AG 98 S.A., CNP , domiciliul în Mun. Curtea de Arges, , cunoscând prevederile art.326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere ca împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Com. Corbeni, jud. Arges	3 1	2006	544 mp (curti constructii) 1347 mp (arabil)	100%	Vanzare – Cumparare (cu clauza intretinere)	Andrei Ionut
Curtea de Arges, jud. Arges	3 1	2016	200 mp (curti constructii) 805 mp (arabil)	100%	Donatie(cu uzufruct viager)	Andrei Ioana Odette

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Com. Corbeni, jud. Arges	2	2006	57,03 mp casa + 50,65 mp grajd + 15,30 mp magazie + 30,45 grajd	100%	Vanzare – cumparare (cu clauza de intretinere)	Andrei Ionut
Bucuresti,	1	2015	31,59 mp +3,5 mp teren aferent	100%	Vanzare – cumparare (50%) + partaj (50%)	Andrei Ileana Roxana
Curtea de Arges,	2	2016	90 mp + 28 mp anexa	100%	Donatie (cu uzufruct viager)	Andrei Ioana Odette

Arges						
Bucuresti,	1	2017	40,26 mp + 7,81mp teren aferent	50% 50%	Vanzare - cumparare	Andrei Ionut Andrei Ileana Roxana

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucati	Anul de fabricatie	Modul de dobandire
Autovehicul	DACIA- LOGAN SL Plus	1	2018	Contract de vanzare – cumparare AMAT
Remorca auto	PONGRATZ	1	2014	Contract de vanzare – cumparare DEDEMAN

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumara	Anul dobandirii	Valoarea estimata

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Banca Transilvania – Agentia Curtea de Arges	1	Lei	Cont card Andrei Ionut	125.086,19 lei la 26.05.2021
Card REVOLUT	1	Lei	Cont card Andrei Ionut	50 lei la 26.05.2021
Banca Transilvania – Agentia Curtea de Arges	1	Lei	Cont card Andrei Ileana Roxana	10.472,27 lei la 26.05.2021
CAR FE CURTEA DE ARGES, Curtea de Arges, jud. Arges	2	Lei	Fond social Andrei Ionut	2140,91 lei la 24.05.2021
CAR FE CURTEA DE ARGES, Curtea de Arges, jud. Arges	2	Lei	Fond social Andrei Ileana Roxana	7474,91 lei la 24.05.2021

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
Andrei Catalin – beneficiar împrumut (18.05.2020)	Împrumut		25000 lei
S.C. ABK TRUST ELSAN SRL	Parti sociale	50%	100 lei

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
Banca Transilvania – credit bancar (pe 60 luni)	2017	2022	90.000 lei
Banca Transilvania – credit bancar (pe 60 luni)	2021	2026	100.000 lei

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soție			
1.3. Copii			

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular – ANDREI IONUT	Hidroelectrica S.A., Bucuresti, bld. Ion Mihalache, nr.15-17, et.10-15, sector 1	Venituri de natura salariale	116.369 lei
	S.C. Aquaterm AG 98 S.A., Curtea de Arges, str. Negru Voda, nr.4, jud. Arges	Indemnizatie presedinte CA	13.880 lei – indemnizatie incasata (inclusiv parte variabila), pana la preluarea mandatului de CONSILIER LOCAL in Consiliul local al Mun. Curtea de Arges; 0 dupa preluarea mandatului de

			Consilier local
	Consiliul Local in Consiliul Local al Mun. Curtea de Arges	Consilier local	1581 lei
1.2. Soție – ANDREI ILEANA ROXANA	Directia de Asistenta Sociala Curtea de Arges	Venituri de natura salariala	34.913 lei
1.3. Copii			
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular – ANDREI IONUT	Contract de inchiriere inregistrat la ANAF Curtea de Arges cu nr. 32362/16.05.2019	Venituri din chirii - Bucuresti,	4.165 lei
	Contract de inchiriere inregistrat la ANAF Curtea de Arges cu nr. 31996/05.10.2020	Venituri din chirii - Bucuresti,	550 lei
	Contract de inchiriere inregistrat la ANAF Curtea de Arges cu nr. 37603/16.11.2020	Venituri din chirii - Bucuresti,	630 lei
3.2. Soție - ANDREI ILEANA ROXANA	Contract de inchiriere inregistrat la ANAF Curtea de Arges cu nr. 32362/16.05.2019	Venituri din chirii - Bucuresti,	4.165 lei
	Contract de inchiriere inregistrat la ANAF Curtea de Arges cu nr. 31996/05.10.2020	Venituri din chirii - Bucuresti,	550 lei
	Contract de inchiriere inregistrat la ANAF Curtea de Arges cu nr. 37603/16.11.2020	Venituri din chirii - Bucuresti,	630 lei
	Contract de inchiriere inregistrat la ANAF Curtea de Arges cu nr. 42756/04.07.2017	Venituri din chirii - Bucuresti,	6.650 lei
	Contract de inchiriere inregistrat la ANAF Curtea de Arges cu nr. 30391/22.09.2020	Venituri din chirii - Bucuresti,	3.704 lei
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			

ANDREI IONUT	S.C. ESTINVEST S.A. - Focsani	Retragere suma rezultata din vanzare actiuni prin Bursa de Valori Bucuresti	110.963,80 lei
4.2. Soț/soție			
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			1
Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual incasat
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
8.2. Soț/soție	ANDREI IOANA ODETTE	Alocatie copil	2.017 lei
8.3. Copii			1

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

26.05.2021

Semnătura

.....